



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Иркутский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ИГУ»)

Филиал в г. Братске

ПРИКАЗ

19 08 2016 г.

№ 63-3

Об оплате за проживание
студентов в общежитии филиала

На основании Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 N 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации", постановления администрации г. Братска от 12.08.2014 г. № 1827

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Установить с 01.09.2016 г. плату за жилое помещение и коммунальные услуги для студентов за 1 место, предоставляемое в общежитии филиала, в размере согласно приложения:
 - за пользование жилым помещением (наим), за коммунальные услуги (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление);
 - за потребление электроэнергии.
2. Заведующей общежитием Рейнгардт Л.А. обеспечить заключение договора найма жилого помещения и договора на оказание дополнительных услуг.
3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Приложение: размер платы за проживание в общежитии за одно место, предоставляемое филиалом.

И.о. директора

В.С. Кедрин

ПРИЛОЖЕНИЕ

Размер платы за проживание студентов в общежитии филиала ФГБОУ ВО "Иркутский государственный университет" в г. Братске за одно место с 01.07.2016г.

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр и от 29.07.2013 г. № 54-мпр, от 02.10.2014 г. № 78-мпр).

Постановление администрации МО г.Братска № 2720 от 30.11.2015 г. "Об установлении долгосрочных тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение для муниципального предприятия "Дирекция городской инфраструктуры" муниципального образования города Братска на период 2016-2018 годов

Приказ Службы по тарифам Иркутской области № 509-спр от 18.12.2015 г. "Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду для ПАО "Иркутскэнерго", осуществляющего функции единой теплоснабжающей организации, обеспечивающее горячее водоснабжение с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории города Братска в соответствующей зоне деятельности

Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2015 № 507-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию для ПАО "Иркутскэнерго", осуществляющего функции единой теплоснабжающей организации на территории города Братска"

Постановление администрации МО г. Братска от 12.08.2014 г. № 1827 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Братска"

Приказ Министерства образования и науки РФ № 1010 от 15.08.2014 г. "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением(платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам СПО и ВО по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ"

Приказ Службы по тарифам Иркутской области № 618-спр от 28.12.2015 г. (тариф на электроэнергию)

Наименование жилого фонда	Группа потребления*	Холодное водоснабжение (руб.)	Водоотведение (руб.)	Горячее водоснабжение (руб.)	Отопление** (руб/6м ²)	Размер платы за наём за 1 место (6м ² жилой площади комнаты (руб/мес)	Электрическая энергия*		ИТОГО за 1 место	
		в жилых помещениях		в жилых помещениях			Количество человек, проживающих в жилом помещении		Количество человек, проживающих в жилом помещении	
		чел/мес	чел/мес	чел/мес	жилой площади		4	5 и более	4	5 и более
Общежитие	1,6	49,44	67,31	79,82	80,52	18,21	52,38	45,40	347,68	340,70

* В многоквартирных домах и общежитиях, оборудованных:

- 1.1 - ванной длиной от 1500 до 1700 мм с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 1.2 - ванной длиной 1200 мм с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 1.3 - в жилой комнате - душ, раковина (или мойка кухонная), унитаз
- 1.4 - в жилой комнате - раковина (или мойка кухонная), унитаз; общие душевые
- 1.5 - в жилой комнате - раковина, унитаз; общие душевые и кухни
- 1.6 - общие душевые, кухни и санузлы

- 2.1 - водонагревателем, ванной длиной от 1500 до 1700 мм с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 2.2 - водонагревателем, ванной длиной 1200 мм с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 2.3 - водонагревателем, душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 2.4 - водонагревателем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 2.5 - раковиной, мойкой кухонной, унитазом
- 2.6 - раковиной (или мойкой кухонной), унитазом

** тариф на отопление указан с учётом понижающего коэффициента (Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 года № 1190)

**Расчёт стоимости потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению в жилых помещениях
на 01.07. 2016 г.**

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр и от 29.07.2013 г. № 54-мпр).

Постановления администрации МО г.Братска № 2720 от 30.11.2015 "Об установлении долгосрочных тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение для муниципального предприятия "Дирекция городской инфраструктуры"муниципального образования города Братска на период 2016-2018 годов

Холодная вода

с 01.07.2016 г.

Стоимость 1м.куб. холодной воды с НДС

18,11 рублей

Группа потребления*	Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив потребления холодной воды (м ³ /чел)	Тариф по холодному водоснабжению для потребителей, проживающих в жилом фонде всех форм собственности (с учетом НДС) (руб/м ³)	Тариф по холодному водоснабжению для потребителей, проживающих в общежитиях университета (руб/м ³)	Стоимость потребления услуги (руб./чел в месяц)
---------------------	---------------------	----------	--	---	--	---

Общежития, оборудованные внутридомовыми системами холодного водоснабжения, водоотведения, в жилых помещениях которых установлено оборудование:

1.6	Общие душевые, кухни и санузлы	1чел.	2,73	18,11	2,73*18,11 =49,44	49,44
-----	--------------------------------	-------	------	-------	-------------------	-------

**Расчёт стоимости потребления коммунальных услуг по водоотведению
с 01.07. 2016 год**

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр и от 29.07.2013 г. № 54-мпр).

Постановления администрации МО г.Братска № 2720 от 30.11.2015 "Об установлении долгосрочных тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение для муниципального предприятия "Дирекция городской инфраструктуры"муниципального образования города Братска на период 2016-2018 годов

Водоотведение

с 01.07.2016 г.

Стоимость 1м.куб отведения воды с НДС

14,99 рублей

Группа потребления*	Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению (м ³ /чел)	Тариф водоотведения для потребителей, проживающих в жилом фонде всех форм собственности (с учетом НДС) (руб/м ³)	Тариф по водоотведению для потребителей, проживающих в общежитии филиала университета (руб/м ³)	Стоимость потребления услуги (руб./чел в месяц)
---------------------	---------------------	----------	---	--	---	---

В общежитиях оборудованных внутридомовыми инженерными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, в жилых помещениях которых установлено оборудование:

1.6	Общие душевые, кухни и санузлы	1чел.	4,49	14,99	4,49*14,99= 67,31	67,31
-----	--------------------------------	-------	------	-------	----------------------	-------

Расчёт стоимости потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в жилых помещениях

на 2016 год.

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр и от 29.07.2013 г. № 54-мпр).

Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2015 № 507-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию для ПАО "Иркутскэнерго", осуществляющего функции единой теплоснабжающей организации на территории города Братска"

Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2014 № 509-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду для ПАО "Иркутскэнерго", осуществляющего функции единой теплоснабжающей организации, обеспечивающей горячее водоснабжение с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории города Братска в соответствующей зоне деятельности"

Горячая вода

с 01.07.2016 г.

Стоимость 1 Гкал. Тепла -Братское отделение фирмы "Энергосбыт " ПАО Иркутскэнерго с НДС

894,82 рублей

Стоимость подпиточной воды м.куб.- Братское отделение фирмы "Энергосбыт" ПАО Иркутскэнерго с НДС

18,51 рублей

Группа потребления*	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость 1 Гкал тепла принимаемая для расчета (руб/Гкал)	Норматив потребления тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения (Гкал/м ³)	Стоимость 1м3 подпиточной воды принимаемая для расчета (руб./м3)	Тариф на горячее водоснабжение (руб/м ³)	Норматив потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению (м ³ /чел)	Стоимость коммунальной услуги по горячему водоснабжению для потребителей, проживающих в общежитии филиала университета	Стоимость услуги для одного человека в месяц (руб/чел)
---------------------	---------------------	----------	---	--	--	--	---	--	--

В общежитиях оборудованных внутридомовыми инженерными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, в жилых помещениях которых установлено оборудование:

1.6	Общие душевые, кухни и санузлы	1чел.	894,82	0,030	18,51	$894,82 \cdot 0,03 + 18,51 = 45,35$	1,76	$45,35 \cdot 1,76 = 79,82$	79,82
-----	--------------------------------	-------	--------	-------	-------	-------------------------------------	------	----------------------------	-------

Расчёт потребления коммунальных услуг в общежитии

с 01.07.2016 г.

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр и от 29.07.2013 г. № 54-мпр).

Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2015 № 507-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию для ПАО "Иркутскэнерго", осуществляющего функции единой теплоснабжающей организации на территории города Братска"

Постановление администрации МО г. Братска от 16.11.2009 № 2027 "О нормативах потребления коммунальных услуг на 2010-2012 годы"

Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Отопление

Стоимость 1 Гкал. Братское отделение фирмы "Энергосбыт " ПАО Иркутскэнерго с НДС

894,82 рублей

Вид нормативов потребления	Единицы измерения	Величина норматива
Среднегодовой норматив потребления тепловой энергии на отопление	Гкал/м.кв. площади жилого помещения в месяц	0,0492

Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость 1 Гкал тепла с НДС принимаемая для расчета	Норматив тепловой энергии на отопление жилых помещений Гкал/м.кв. площади жилого помещения в мес.	Стоимость отопления 1м.кв. общей площади жилых помещений руб./м.кв.в мес.
Отопление жилых помещений	руб./м.кв.	894,82	0,03	0,03*894,82 = 26,84

$(26,84 * 6) * 0,5 = 80,52$

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЁМ) В ОБЩЕЖИТИЯХ ЗА ОДНО МЕСТО ДЛЯ
СТУДЕНТОВ, АСПИРАНТОВ**

Филиал ФГБОУ ВО "ИРКУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ" в г. Братске

С 1.07.2016 года

Основание :

Постановление администрации МО г. Братска от 12.08.2014 г. № 1827 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Братска"

Приказ Министерства образования и науки РФ № 1010 от 15.08.2014 г. "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением(платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам СПО и ВО по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ"

	<i>Адрес</i>	<i>Тип общежития</i>	<i>Размер платы за наём за 1м² общей площади</i>	<i>Размер платы за наём за 1 место (6м2) жилой площади комнаты (руб/мес)</i>
Общежитие	ул.Подбельского,28	коридорный тип	3,035	3,035*6=18,21

Филиал ФГБОУ ВО "Иркутский государственный университет " в г. Братске

Расчёт стоимости потребления коммунальных услуг по электрической энергии в жилых помещениях на 2016 год.

Основание:

Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области (приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр).

Приказ Службы по тарифам Иркутской области № 618-спр от 28.12.2015 г. (тариф на электроэнергию)

Электрическая энергия

с 01.07.2016 г.

Стоимость электрической энергии-Братское отделение фирмы "Энергосбыт" ОАО Иркутскэнерго с НДС - 0,97 руб.

0,97 руб.

Кол-во комнат в жилом доме	Количество человек, проживающих в жилом помещении, чел.	Стоимость 1 кВт*ч электроэнергии (руб/кВт*ч)	Нормативы потребления услуги по электроснабжению в жилых помещениях, кВт*ч на 1 чел. в мес	Тариф на потребление услуги по электроснабжению в жилых помещениях	Стоимость услуги для одного человека в месяц (руб/чел)
1	4	0,97	60	0,97*60 = 58,20	58,20
	5 и более		52	0,97*52 = 50,44	50,44

52,38 руб.

45,40 руб.

**(Жилой фонд, оборудованный напольной электроплитой)*